

Zn. spr.: ZGR.2217.59.2018

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych z przeznaczeniem na cele rolne położonych na terenie Nadleśnictwa, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

1. Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:
 - 1.1. Imię, nazwisko, pełny adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta.
 - 1.2. Dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres e-mail (nieobowiązkowy).
 - 1.3. Rodzaj każdego użytku w pakiecie z oznaczeniem oddziału i powierzchnią gruntu, który oferent zamierza wydzierżawić według danych z załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
 - 1.4. Oferowaną wartość rocznego czynszu dzierżawnego, która nie może być mniejsza niż podana wartość wywoławcza netto.
 - 1.5. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu oraz wzorem umowy (załącznik nr 2).
 - 1.6. Oświadczenie o braku zaległości finansowych wobec Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie (załącznik nr 3).
2. Oferty niespełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.
3. Umowa dzierżawy będzie zawarta na czas określony, tj. do 30.09.2024 r.
4. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia, w zapieczętowanej kopercie z adnotacją: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych Nadleśnictwa Oborniki Śląskie, zn. spr.: ZGR.2217.59.2018” w sekretariacie Nadleśnictwa lub przesłać pocztą na adres: Nadleśnictwo Oborniki Śląskie, ul. Wrocławska 12, 55-120 Oborniki Śląskie, w terminie do dnia 14.12.2018 do godz. 08:00.

W przypadku gdy oferent zamierza doręczyć ofertę za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera należy:

 - a) włożyć kopertę zawierającą ofertę w dodatkową kopertę, na której będą dane nadawcy i odbiorcy z dopiskiem „Oferta na dzierżawę gruntu rolnego”,
 - b) uwzględnić fakt, że oferta przesłana za pośrednictwem operatora pocztowego lub kuriera będzie skutecznie złożona, jeżeli dotrze do Nadleśnictwa w terminie do dnia 14.12.2018 r. do godziny 8:00

5. **Termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.12.2018 r. o godz. 9:00 w siedzibie Nadleśnictwa Oborniki Śląskie (w świetlicy budynku głównego).

6. **Kryterium wyboru ofert:**

Jedynym kryterium wyboru oferty jest wysokość czynszu rocznego rozpatrywana do poszczególnych gruntów rolnych (pakietów) zawartych w ofercie.

7. Nadleśniczy Nadleśnictwa Oborniki Śląskie bez podania przyczyny może:

7.1. zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert,

7.2. odstąpić od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem,

7.3. nie zatwierdzić wniosku Komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.

8. Pisemny przetarg nieograniczony uważa się za nierozstrzygnięty jeżeli:

8.1. nie wpłynęła żadna oferta,

8.2. żaden z oferentów nie zaoferował czynszu w wysokości co najmniej równej wywoławczej wysokości czynszu,

8.3. Komisja przetargowa odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej ze złożonych ofert.

9. Przetarg przeprowadza się także w przypadku gdy wpłynie tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

10. W ofertowym pisemnym przetargu nieograniczonym Komisja przetargowa odrzuca ofertę jeżeli:

10.1. Oferta została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu.

10.2. Oferta nie zawiera danych, o których mowa w pkt. 1 lub zawiera dane niekompletne, nieczytelne lub budzi inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnień przez Oferenta mogłoby prowadzić do jej uznania za nową ofertę.

10.3. Oferta zawiera określenie czynszu w wysokości mniejszej niż wysokość wywoławcza.

10.4. Oferta została złożona przez oferenta, który posiadał lub posiada zaległości finansowe wobec Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Oborniki Śląskie.

11. O wyniku przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie.

12. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem Oborniki Śląskie w terminie do 31.12.2018 r.

13. W przypadku nie podpisania umowy dzierżawy gruntu rolnego przez oferenta, który wygrał przetarg, w terminie określonym w punkcie 12, Komisja przetargowa wybierze kolejną, najkorzystniejszą ofertę w celu podpisania umowy dzierżawy.

14. Na wszystkie pytania i wątpliwości dotyczące niniejszego ogłoszenia odpowiedzi udziela Specjalista ds. edukacji i gospodarki rolnej – Klaudia Kolano w godzinach od 8:00 r. do 15:00 do dnia 13.12.2018 r.

Numery kontaktowe do leśniczych leśnictw, w których zlokalizowane są grunty rolne przewidziane do wydzierżawienia:

Leśnictwo Cieplice – 661-910-001

Leśnictwo Zwierzyniec – 661-910-002

Leśnictwo Lipnica – 500-046-994
Leśnictwo Kraniec – 661-910-024
Leśnictwo Radecz – 661-910-005
Leśnictwo Prusice – 661-910-004
Leśnictwo Osolin – 661-910-007
Leśnictwo Trzebnica – 661-910-018
Leśnictwo Pęgów – 661-910-009
Leśnictwo Rościszewice – 661-910-020
Leśnictwo Jary – 661-910-012

15. Regulamin, formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na stronie internetowej nadleśnictwa:
<http://www.oborniki.wroclaw.lasy.gov.pl>

Zatwierdził

NADLEŚNICZY

mgr inż. Marcin Majewski